

34
üretimde 34 yıl

E-Bülten

—Yıl:1 Sayı:3 Temmuz-Ağustos-Eylül 2016—

- 3 Yönetimden
- 4 Alçının faydaları
- 5 Alçının Ustaları Kulübü
- 6 2016 yılı analizi



ABS KULLAN, SÜREKLİ KAZAN!

Ustalarımıza ABS kullandıkça, hediyeler kazandıran yeni kulüp programımız ABS Alçının Ustaları Kulübü ile siz de hemen kazanmaya başlayın!





EXcoat

Dış Cephe Plaka Derz Dolgu ve Astar Sıvası



Polimer modifiyeli, elyaf takviyeli, su ve neme dayanıklı çimento esaslı malzeme

Dış cephe ısı yalıtım levhalarının (Pantherm vb.) ve dış cephe alçı plakalarının (Extreme vb.) derz dolguları ile yüzey sıvalarının yapılması amacıyla uygun özel bir üründür.



■ Tayfun Özyönüm
**Mali İşler ve
Planlama Direktörü**

35. YILIMIZA YAKLAŞIRKEN

Değerli okuyucularımız:

Türkiye’de alçı denildiğinde ilk akla gelen markalardan birisi olan ABS Alçı olarak, çok yakında sektörde 35 yılı tamamlamanın gururunu yaşayacağız. Bu süre zarfında “Türkiye’de ilk endüstriyel alçı üretimi”, “yüzde yüz yerli sermaye ile üretim”, “alçı ihraç eden ilk Türk firması”, “en çok üretim tesisiyle en geniş ulaşım ağı” ve “saten perdah alçısının mucidi” gibi bizi gururlandıran başarı ve ünvanlar kazandık. 2017 senesi boyunca bayilerimiz, iş ortaklarımız ve bizi tercih etmekten hiç vazgeçmeyen değerli müşterilerimizle birlikte 35. yılımızı çeşitli etkinliklerle kutlayacağız.

Yeni bir yılı ve ABS özelinde çok önemli bir kilometre taşını karşılamaya hazırladığımız bugünlerde ülkemiz açısından pek de iyi geçmeyen 2016’nın kötü izlerinden de tamamiyle kurtulmanın umudunu taşıyoruz. Sektördeki belirsizliklerin yarattığı karamsar havanın da ülkemizin dinamik yapısı ve ümit veren

ekonomik gücü sayesinde en kısa sürede dağılacığı beklentisindeyiz. Bir ülkenin yaşayabileceği birçok olumsuzluğun tek bir yıla sığmasına rağmen sektörümüzün minimumda etkilenecek üretime devam etmesinin de altı çizilmesi gereken bir başarı olduğunu düşünüyoruz.

ABS Alçı olarak zorlu geçen bir yıl sonunda koyduğumuz hedeflere bayilerimiz ve iş ortaklarımızın da desteğiyle ulaştık. Satış hedeflerini tutturmanın yanı sıra AR-GE bölümümüzde geliştirilerek sektöre kazandırdığımız yeni ürünlerimizle de sektörün beklentilerini ve taleplerini tam zamanında ve eksiksiz olarak sağlamaya çalıştık.

35 yılın vermiş olduğu tecrübe, vizyon ve kalite algısı ile ABS, güçlü mali yapısının da etkisiyle tüketicilerine ve bayilerine güven vermeye devam edecektir.

35. kuruluş yılımızı kutlayacağımız 2017 senesini çok önemli bir kilometre taşı olarak görüyoruz. Bu sebeple bayilerimiz, müşterilerimiz ve yapı sektörü için unutulmaz bir yıla imza atmak arzusundayız. Yıl boyunca düzenleyeceğimiz etkinliklerle sektör profesyonellerini ağırlayacak, çeşitli sponsorluklar ve sosyal sorumluluk faaliyetleriyle de köklü kurum kimliğimizi pekiştireceğiz.

Bu bağlamda yaklaşan bu özel yılın hepimize sağlık, bolluk ve bereket getirmesini diliyor, hedeflediğimiz başarılarla birlikte ulaşmak temennisiyle sözlerimi noktalıyorum.

HAYATLARIMIZIN GÖRÜNMEYEN YARDIMCISI: **ALÇI...**

Doğanın mucizesi alçı, farkında olmasak da hayatımıza çok önemli katkılar sağlıyor. Evlerde ve yapılarda adeta görünmeyen bir yardımcı gibi çalışan alçı, mekanlardaki nemi dengeleyiyor, yangına karşı emniyet sağlıyor ve insan cildine en yakın pH değeri ile bizlere ideal ortamlar sağlıyor. Gelin alçının yaşantımıza sağladığı faydalara daha yakından bakalım...

ALÇI DOĞALDIR

Alçı, doğal bir malzemedir. Kristal bir yapıya sahip olan alçıtaşı, pişirildiği zaman kimyasal bir tepkime ile suyunun dörtte üçünü kaybederek yarı hidrat haline dönüşür. Toz haldeki alçı, su ile karıştırıldığında pişmesi sırasında kaybettiği suyu geri alarak tekrar alçıtaşı haline yani doğadaki haline dönüşür.

SAĞLIKLI BİR YAPI MALZEMESİ

Alçı, doğal bir malzemeden üretildiğinden ve de içerisinde %1'den daha az organik madde bulunduğundan çevre ve insan sağlığına zarar veremeyen bir malzemedir. Alçı, insan cildine en uygun pH değerine (5,5) sahip malzemedir.

duğunda fazla nemi bünyesinde tutabilmekte, ortamdaki nem azaldığında ise tekrar geri bırakabilmektedir. Alçı bu özelliği ile adeta nefes alıp verebiliyor.



ALÇI İLE DOĞAL YALITIM

Alçı, gözenekli yapısından dolayı kış mevsiminin daha sıcak, yaz mevsiminin ise daha serin hissedilmesini sağlar. Dolayısı ile ısı yalıtımına katkıda bulunur. Alçının dokusundaki boşluklar aynı zamanda ses dalgaları da yutar. Bu sayede yapılarda önemli ölçülerde ses yalıtımına da katkı sağlar.

ALÇI YANGINA KARŞI

Alçı, ateşe dayanıklılık özelliğiyle, yangın emniyeti konusunda da etkili bir yapı malzemesidir.



NEM VE RUTUBET KONTROL ALTINDA

Alçı, iç mekanlarda oluşan nemi çabucak emer, hava kuruyunca da ortama tekrar iade eder. Bu sebeple rutubet dengeleyici olan alçı; doğal yapısı gereği, kullanıldığı ortamlarda nem artışı ol-

Alçının Ustaları Kulübü kazandırmaya devam ediyor!



Alçının Ustaları Kulübü kazandırmaya son sürat devam ediyor. Peki kulübümüz bugüne kadar ne kazandırdı, nasıl kazandırdı? Ayrıntılar haberimizde...

Alçının Ustaları Kulübü, ABS Alçı ürünlerini kullanırken, hiç bir ekstra zahmete girmeden hediye çekleri kazanmanızı sağlayan, ABS Alçı müşterilerine ve bayilerine özel bir kulüp programıdır. Üye bayilerimizden yapılan belirli ABS markalı ürünler Usta Puan'lar kazandırır. Biriken puanlarınızı hediye çekine dönüştürerek, Türkiye'nin dört bir tarafında yüzlerce mağazada alışveriş için kullanabilirsiniz.

Kimler kazandı?

Alçının Ustaları Kulübü, 1 Şubat 2016 tarihinde faaliyete geçerek üyelerine kazandırmaya başladı. Kurulduğu günden bugüne kadar bayi, alt bayi ve taşeronlar olmak üzere 1250 üye sayısına ulaşarak Türkiye çapında geniş bir ağa hızla yayıldı. Kullanıcıların büyük bir ilgisine mazhar olan Alçının Ustaları Kulübü, kısa bir zaman diliminde büyük bir başarıya imza attı. ABS'nin herkese kazandıran üyelik sistemi sayesinde, ABS alan, satan ve kullanan tüm üyeler puanlar biriktirerek hediye çekleri kazanma fırsatı yakaladı.

Ne kadar puan dağıtıldı?

Alçının Ustaları Kulübü 11 aylık zaman diliminde üyelerini adeta hediye çekine boğdu. Bu süre zarfında tam 165 milyon Usta Puan dağıtıldı.

Puanlar nasıl kullanıldı?

Hakedilen 165 milyon Usta Puan 1879 adet hediye çeki halinde sahiplerine ulaştırıldı ve kullanımlarına sunuldu. Hediye çeklerine kavuşan üyelerimiz



bu çekleri giyimden gıdaya, elektronikten beyaz eşyaya kadar yüzlerce mağazada Multinet Gift Card ayrıcalığıyla diledikleri gibi kullanabiliyorlar.

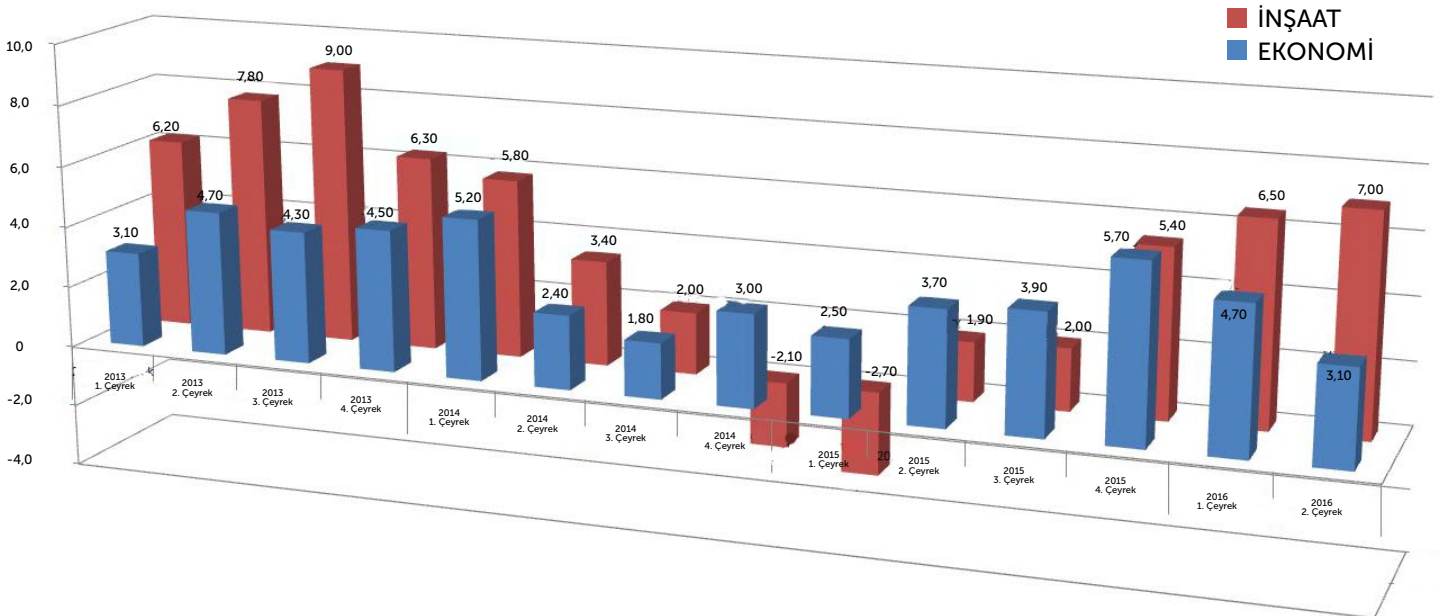
Geç kalmadınız!

Üyeleri tarafından kısa sürede benimsenerek kullanılmaya başlayan kulübümüz, 2017 yılında da kazandırmaya devam edecek. Üye sayısını daha da arttırarak tüm ABS Alçı kullanıcılarına kazandırmayı hedefleyen kulübümüze halen üye olmadıysanız www.alcimabs.com'dan kolayca kayıt olabilir, siz de hemen kazanmaya başlayabilirsiniz.

İnşaat sektörü yılın ikinci çeyreğini nasıl geçirdi?

- ◆ 2016 yılı ikinci çeyreğinde inşaat harcamaları yüzde 12,2 büyüdü.
- ◆ 2016 yılı ikinci çeyreğinde özel sektör inşaat harcamaları yüzde 12,1 arttı.
- ◆ İnşaat sektöründe istihdam Temmuz ayında 2,04 milyon oldu.
- ◆ İnşaat sektöründe güven endeksi Ekim ayında 4,4 puan geriledi.
- ◆ Mevcut inşaat işleri endeksi Ekim ayında 9,1 puan düştü.
- ◆ Yeni alınan inşaat işleri endeksi Ekim ayında 1,8 puan indi.
- ◆ 2016 yılı Eylül ayında konut satışları yüzde 17,8 arttı.
- ◆ 2016 yılı Eylül ayında birinci el konut satışları yüzde 17,6 yükseldi.
- ◆ 2016 yılı Eylül ayında ipotekli konut satışları yüzde 46,7 arttı.
- ◆ 2016 yılı ilk yarısında alınan konut dışı bina yapı ruhsatları metrekare bazında yüzde 2,4 arttı.
- ◆ 2016 yılı Ekim ayında konut kredisi ortalama faiz oranları yüzde 1,0.
- ◆ 2016 yılı Ağustos ayında inşaat malzemesi sanayi üretimi yüzde 0,8 arttı.
- ◆ 2016 yılı Ağustos ayında inşaat malzemesi ihracatı yüzde 2,1 geriledi.
- ◆ 2016 yılı Ağustos ayında inşaat malzemesi ithalatı yüzde 15,9 arttı.

Büyüme Yüzdesi Grafiği



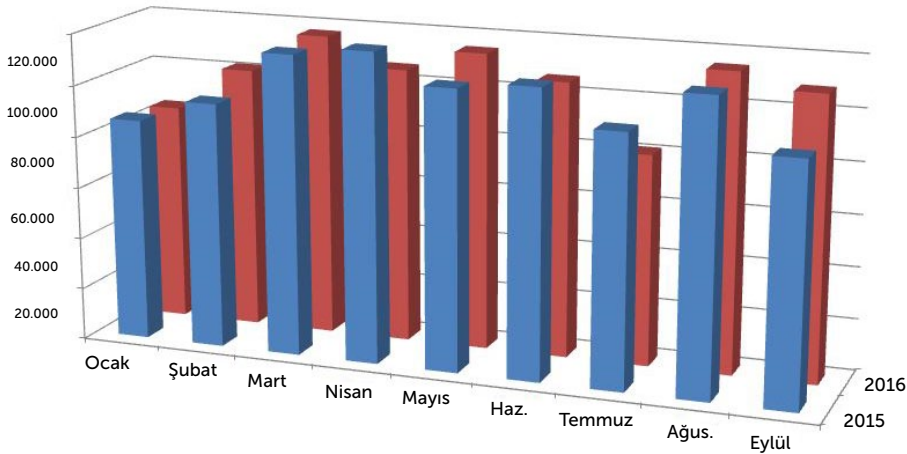
*Yukarıdaki veriler Türkiye İstatistik Kurumu'ndan alınmıştır.

İnşaat sektörü güven endeksi 81,3 oldu

Mevsim etkilerinden arındırılmış inşaat sektörü güven endeksi bir önceki ayda 81,99 iken, Ekim ayında %0,8 oranında azalarak 81,32 değerine düştü. İnşaat sektörü güven endeksindeki bu azalış; "alınan kayıtlı siparişlerin mevcut düzeyini" mevsim normalinin üzerinde değerlendiren girişim yöneticisi sayısının azalmasından kaynaklandı. Gelecek üç aylık dönemde "toplam çalışan sayısında" artış bekleyen girişim yöneticisi sayısı ise arttı.

İnşaat sektöründe bir önceki aya göre; alınan kayıtlı siparişlerin mevcut düzeyi endeksi %2,8 azalırken, toplam çalışan sayısı beklentisi endeksi %0,5 arttı.

Satılan Konut Miktarı Grafiği



Büyüme Yüzdeleri

Yıl	Çeyrek	EKONOMİK BÜYÜME (%)	İNŞAAT SEKTÖRÜ BÜYÜMESİ (%)
2014	2014 1. Çeyrek	5,2	5,8
	2014 2. Çeyrek	2,4	3,4
	2014 3. Çeyrek	1,8	2,0
	2014 4. Çeyrek	3,0	-2,1
2015	2015 1. Çeyrek	2,5	-0,3
	2015 2. Çeyrek	3,7	1,9
	2015 3. Çeyrek	3,9	2,0
	2015 4. Çeyrek	5,7	5,4
2016	2016 1. Çeyrek	4,7	6,5
	2016 2. Çeyrek	3,1	7,0

Ocak 2016 - Eylül 2016 Arası Konut Satışları

Ay	2015	2016	DEĞİŞİM YÜZDESİ
OCAK	86.167	84.556	-1,87
ŞUBAT	95.021	101.703	7,03
MART	116.030	117.205	1,01
NİSAN	119.317	106.348	-10,87
MAYIS	107.888	114.800	6,41
HAZİRAN	110.657	106.187	-4,04
TEMMUZ	96.859	81.343	-16,02
AĞUSTOS	112.463	114.751	2,03
EYLÜL	92.483	108.912	17,77



ŞİMDİ SÖZ SIRASI SİZDE!

Bültenimizin “Sizlerden gelenler” bölümünde her türlü faaliyet, gelişme ve haberlerinize yer vereceğiz.

Siz de ABS ailesi ile paylaşmak istediklerinizi abs@absalci.com.tr adresine gönderebilirsiniz.

ABS
ALÇININ
USTALARI
Kulübü

ABS KULLAN, SÜREKLİ KAZAN!

Ustalarımıza ABS kullandıkça hediyeler kazandıran kulüp programımız ABS Alçının Ustaları Kulübü'ne hemen üye olun, siz de kazanmaya başlayın!

Kulüp hakkında detaylı bilgi almak, kayıt olmak ve hediyeler kazanmaya başlamak için www.alcimabs.com adresine girmeniz yeterli...

